

៣-ឧត្តមសេនីយ៍ត្រី ចាន់ វិ អគ្គលេខ ០០០៣៤១

បច្ចុប្បន្ន ជានាយករិយាល័យការពារព្រំដែន  
រាងទ័ពជើងគោក  
នាយសេនាធិការដ្ឋាន កងអន្តរាគមន៍  
បច្ចុប្បន្នជា មេបញ្ជាការរងយោធាភូមិភាគទី ២

- មាត្រា ២.- នាយករដ្ឋមន្ត្រី នៃរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជា ត្រូវអនុវត្តអោយបានសម្រេចនូវព្រះរាជក្រឹត្យនេះ ។
- មាត្រា ៣.- ព្រះរាជក្រឹត្យនេះ ចូលជាធរមានចាប់ពីថ្ងៃឡាយព្រះហស្តលេខនេះតទៅ ។

បានយកសេចក្តីក្រាបបង្គំទូលថ្វាយ  
សូមឡាយព្រះហស្តលេខព្រះមហាក្សត្រ  
នាយករដ្ឋមន្ត្រី  
ហត្ថលេខា  
ហ៊ុន សែន

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២២ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០០  
ក្នុងព្រះបរមនាម និងតាមព្រះរាជត្រាស់បង្គាប់  
ប្រមុខរដ្ឋស្តីទី  
ហត្ថលេខា  
ជា ស៊ីម

បានជំរាបជូន  
សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី  
ព្រះហស្តលេខា និងហត្ថលេខា  
ព្រះអង្គម្ចាស់ ស៊ីសុវត្ថិ សីអ៊ែត ឆេវ បាញ

\*\*\*

II- រាជរដ្ឋាភិបាល

១- អនុក្រឹត្យ

អនុក្រឹត្យ លេខ ១១ អនក្រ.បក

ស្តីពី

នីតិវិធី នៃការកសាងមូលសិយោជី និងស្មៅទំនេរគោលមញ្ជីដី

\*\*\*

រាជរដ្ឋាភិបាល

- បានឃើញរដ្ឋធម្មនុញ្ញ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
- បានឃើញព្រះរាជក្រឹត្យ នស/រកត/១១៩៨/៧២ ចុះថ្ងៃទី៧០ ខែ វិច្ឆិកា ឆ្នាំ ១៩៩៨ ស្តីពីការតែងតាំង  
រាជរដ្ឋាភិបាល នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

- បានលើកព្រះរាជក្រមលេខ ០២/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅនៃគណៈរដ្ឋមន្ត្រី
- បានលើកព្រឹត្តិការណ៍លេខ១០០ក្រ ចុះថ្ងៃទី១៣ ខែតុលា ឆ្នាំ១៩៩២ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ក្នុងមិច្ឆា
- បានលើកព្រះរាជក្រមលេខ ០៤/នស/៩៤ ចុះថ្ងៃទី១០ ខែ សីហា ឆ្នាំ ១៩៩៤ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការរៀបចំទីកន្លែង និងសំណង់
- បានលើកព្រះរាជក្រមលេខ នស/រកម/០៦៩៩/០៩ ចុះថ្ងៃទី២៣ ខែ មិថុនា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ដែលប្រកាសអោយប្រើច្បាប់ ស្តីពីការបង្កើតក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានលើកអនុក្រឹត្យលេខ ២០ អនក្រ/រក ចុះថ្ងៃទី៣០ ខែ មេសា ឆ្នាំ ១៩៩៦ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅរបស់ក្រសួង និងរដ្ឋលេខាធិការដ្ឋាន
- បានលើកអនុក្រឹត្យលេខ ៦២ អនក្រ/រក ចុះថ្ងៃទី២០ ខែ កក្កដា ឆ្នាំ ១៩៩៩ ស្តីពីការរៀបចំ និងការប្រព្រឹត្តិទៅរបស់ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់
- បានការងារភាពពីគណៈរដ្ឋមន្ត្រី ក្នុងកិច្ចប្រជុំពេញអង្គ នាថ្ងៃទី១១ ខែកុម្ភៈ ឆ្នាំ ២០០៦

សំរេច

ជំពូកទី ១

បទប្បញ្ញត្តិទូទៅ

មាត្រា ១ .-

អនុក្រឹត្យនេះកំណត់នីតិវិធីនៃការកាត់ប្លង់សុរិយោដី និងស្មៅរវាងគោលបញ្ជីសិទ្ធិតាមរយៈការវិនិច្ឆ័យដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធនៅក្នុងតំបន់ដែលបានប្រកាសជាទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

មាត្រា ២ .-

ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវកំណត់និងណែនាំបច្ចេកទេសជំនាញ និង ទំរង់បែបបទនៃការកាត់ប្លង់សុរិយោដី និងស្មៅរវាងគោលបញ្ជីសិទ្ធិ ដល់មន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដីខេត្ត-ក្រុង ។

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវចេញសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ និងត្រួតពិនិត្យនៃទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យតាមរបៀបបង្ហាញលើផែនទី ឬតាមរបៀបពិពណ៌នា ឬតាមរបៀបទាំងពីរ ។

ជំពូកទី ២

សេចក្តីផ្តើម និង ការកិច្ច

មាត្រា ៣ .-

នៅពេលដែលតំបន់ត្រូវធ្វើការវិនិច្ឆ័យបានប្រកាសហើយ អភិបាលខេត្ត-ក្រុងនៃតំបន់ ធ្វើការវិនិច្ឆ័យត្រូវតែងតាំងគណៈកម្មការ រដ្ឋបាលសំរាប់តំបន់ដែលត្រូវធ្វើការវិនិច្ឆ័យនោះ ។

សមាសភាពនៃគណៈកម្មការរដ្ឋបាលមាន :

- តំណាង អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ជាប្រធាន
- មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ជាមន្ត្រីស្រុក/ខេត្ត
- អភិបាលស្រុក ខ័ណ្ឌ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- មេឃុំ ឃៅសង្កាត់ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- មេភូមិ ឬ តំណាង ជាសមាជិក
- ចាស់ព្រឹទ្ធាចារ្យក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ២រូប ជាសមាជិក

ភារកិច្ចរបស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាលមាន :

- បិទផ្សារជាសាធារណៈនូវប្លង់បញ្ជីសុរិយោដី ជាអាទិ៍ ប្លង់សុរិយោដី និងបញ្ជីលេខ្លះអ្នកកាន់កាប់ដី
- ទទួលបានបញ្ជីឯកសារ ធ្វើការស្រាវជ្រាវ និងដោះស្រាយតាមការព្រមព្រៀង
- ធ្វើសេចក្តីសន្និដ្ឋានផ្តល់យោបល់លើឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ
- លើកសំណើផ្តល់សិទ្ធិលើដីជូនអ្នកកាន់កាប់ ជូនកម្មសិទ្ធិករ ឬរក្សាទុកជាទ្រព្យសម្បត្តិរដ្ឋ ។

មាត្រា ៤ -

នៅពេលដែលតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានកំណត់ហើយ ក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវចាត់តាំងមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ព្រមទាំងមន្ត្រីចាត់មួយ ចំនួនទៀត រួមមាន : មន្ត្រីកំណត់ព្រំដី មន្ត្រីវាស់វែង ដែលត្រូវបំពេញភារកិច្ចក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យដែលបានទទួលសេចក្តីណែនាំពីក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ត្រូវទទួលខុសត្រូវចំពោះការវិនិច្ឆ័យ ដែលបានកំណត់ក្នុងអនុក្រឹត្យនេះ ។ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ មានសិទ្ធិដីគ្រប់គ្រងសេចក្តីណែនាំចាត់មួយមន្ត្រីណាមួយ ដែលបានតែងតាំងក្នុងក្របខ័ណ្ឌទី១ របស់ក្រសួងរៀបចំផែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដើម្បីកំណត់ព្រំនិងវាស់វែង ហើយអាចអញ្ជើញជនដែលពាក់ព័ន្ធគោលផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ទាក់ទងទៅនឹងព្រំនៃក្របខ័ណ្ឌនីមួយៗ ។ មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីអាចអនុវត្តការងារតាមសិទ្ធិអំណាចផ្សេងៗ ទៀត ដែលផ្តល់ដល់មន្ត្រីវាស់វែងសុរិយោដី ដូចដែលមានចែងក្នុងច្បាប់ភូមិបាល ក្នុងកិច្ចការវាស់វែងដី ។

មន្ត្រីវិនិច្ឆ័យមានសិទ្ធិសាកសួរយកព័ត៌មានចាំបាច់សំរាប់អនុវត្តការងារវិនិច្ឆ័យ អាចអញ្ជើញជនដែលពាក់ព័ន្ធគោលផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ទាក់ទងទៅនឹងការវិនិច្ឆ័យ ។

មាត្រា ៥ -

ក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ជនដែលមានការពាក់ព័ន្ធ មានកាតព្វកិច្ចឃ្លុះឃ្លាយ និងសហការក្នុងការកំណត់ព្រំដី និងការវិនិច្ឆ័យរវាងផ្តល់នូវចម្លើយដោយផ្ទាល់មាត់ ឬ ជាអោយឃើញ ឯកសារ ឬ ភស្តុតាងផ្សេងៗ ដល់មន្ត្រីចាត់មួយ ដើម្បីអនុវត្តការកំណត់ព្រំដី ការវាស់វែង និងការវិនិច្ឆ័យ ។

ជនគ្រប់រូបមានសិទ្ធិចូលរួមពិនិត្យ និងផ្តល់យោបល់ ក្នុងរយៈពេលនៃការពិចារណាជាសាធារណៈនូវសេចក្តីសម្រេច និងមានសិទ្ធិសុំដោយមន្ត្រីជំនាញពន្យល់បំភ្លឺអំពីខ្លឹមសារនៃទិដ្ឋភាព ដែលពាក់ព័ន្ធនឹងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

**មាត្រា ៦ .-**

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវធ្វើលិខិតផ្លូវការដែលពិពណ៌នា និងអនុញ្ញាតដោយអនុវត្តនីតិវិធីវិនិច្ឆ័យ ដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធនៅអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាននៃតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ យ៉ាងហោចណាស់១៥ថ្ងៃ មុនកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។

អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ត្រូវជូនដំណឹងជាសាធារណៈអំពីពេលវេលា និងទីកន្លែងនៃកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយ ។ សេចក្តីជូនដំណឹង ត្រូវបិទដោយសាធារណជនដឹងយ៉ាងហោចណាស់ ៧ថ្ងៃ មុនបើកកិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយក្នុងកន្លែងដែលងាយមើលឃើញនៅក្នុងភូមិ ឬ នៅទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យផ្ទាល់ ។ សេចក្តីប្រកាសត្រូវតែផ្សព្វផ្សាយដោយបានទូលំទូលាយ និងមានប្រសិទ្ធភាពក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដោយសហការជាមួយអាជ្ញាធរមូលដ្ឋាន ។

កិច្ចប្រជុំផ្សព្វផ្សាយសេចក្តីប្រកាសកំណត់តំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យដែលមានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធ ត្រូវប្រើប្រាស់ធ្វើនៅក្នុងទីតាំងធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ។ ក្នុងកិច្ចប្រជុំនោះ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ឬគម្រោងសាងសង់កម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវពន្យល់ពីដំណើរការនៃការវិនិច្ឆ័យ បំភ្លឺពីបញ្ហាច្បាប់ និងឆ្លើយរាល់សំណួរទាក់ទងនឹងការវិនិច្ឆ័យដែលបានលើកឡើង ។

កិច្ចប្រជុំបន្ថែមសំរាប់ភ្នាក់ងារ និងត្រូវបានប្រើប្រាស់ ប្រសិនបើមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ឬ អាជ្ញាធរមូលដ្ឋានចាត់ទុកថាជាការចាំបាច់ ។

**មាត្រា ៧ .-**

មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីត្រូវជូនដំណឹងដល់ភ្នាក់ងារនាំមូលដ្ឋានអំពីការកំណត់ព្រំដីក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យពេលវេលា និងទីកន្លែងដែលនឹងចាប់ផ្តើមធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ដោយបានមុន ៧ថ្ងៃយ៉ាងតិច ។ សេចក្តីជូនដំណឹង ត្រូវដោយជនដែលពាក់ព័ន្ធមកចង្អុលបង្ហាញព្រំប្រទល់នៃអចលនវត្ថុរបស់ខ្លួន តាមរបៀបដែលបានបញ្ជាក់ក្នុងសេចក្តីប្រកាសជូនដំណឹង ។

បន្ទាប់មក មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីដែលបានទទួលការណែនាំពីអ្នកគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវកំណត់ព្រំប្រទល់អចលនវត្ថុទាំងអស់ដែលបង្កើតបានជាក្បាលដីក្នុងប្លង់ស៊ុរយោង ។ ក្នុងរយៈពេលធ្វើការកំណត់ព្រំប្រទល់ក្បាលដី មន្ត្រីកំណត់ព្រំដីត្រូវគោរពគោលការណ៍ដូចខាងក្រោម :

- ក-បើកម្មសិទ្ធិករ ឬ ម្ចាស់នៃក្បាលដី និងម្ចាស់នៃក្បាលដីដែលជាប់ព្រំ មានវត្តមាន ហើយព្រមព្រៀងលើព្រំប្រទល់ នោះព្រំប្រទល់នឹងត្រូវបានកំណត់យោងតាមការព្រមព្រៀង ។
- ខ-បើការព្រមព្រៀងដែលរៀបរាប់ក្នុងចំណុច(ក) នៃមាត្រានេះមិនអាចធ្វើទៅបាន ឬមានកម្មសិទ្ធិករ ឬម្ចាស់នៃក្បាលដី និងម្ចាស់នៃក្បាលដីដែលនៅជាប់ព្រំណាមួយអវត្តមាន នោះព្រំប្រទល់ត្រូវកំណត់នៅលើដីតាមឯកសារដែលមាន និង ភស្តុតាងជាលក្ខណៈរូបជាលាយលក្ខណៈ ឬចម្លើយផ្ទាល់មាត់ទាក់ទងនឹងព្រំដី។

គ-តំណោះក្បាលដីដែលមានព្រំប្រទល់ជាប់នឹងដីសាងសង់ និងក្បាលដីដែលប្រើប្រាស់ជា សាធារណៈ ព្រំប្រទល់ក្បាលដី ត្រូវកំណត់ដោយអនុលោមទៅតាមចំណុច (ក) ឬ (ខ) នៃក្បួនខ័ណ្ឌទី២ មាត្រា៧ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។

មាត្រា ៨ .-

មន្ត្រីវាស់វែងដែលបានទទួលការណែនាំពីមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវអនុវត្តការងារវាស់វែងដែលជាតម្រូវការក្នុងការប្រតិបត្តិវិនិច្ឆ័យ និងរៀបចំប្លង់ស៊ុយយែរដី ។

មន្ត្រីរៀបចំផែនដី ឧប្យាស័យកម្ម សំណង់ និង ស៊ុយយែរខេត្ត-ក្រុង ត្រូវណែនាំលំអិតអំពីទំរង់បែបបទ និងខ្លឹមសារ នៃប្លង់ស៊ុយយែរដី ។

ជំពូកទី ៣  
វិនិច្ឆ័យ នៃការវិនិច្ឆ័យ

មាត្រា ៩ .-

មន្ត្រីវិនិច្ឆ័យដែលបានទទួលការណែនាំពីមន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវអង្កេតរាល់ឯកសារ ភស្តុតាង និងព័ត៌មានផ្សេងៗជាលាយលក្ខណ៍អក្សរ ឬ ផ្ទាល់មាត់ ទាក់ទងទៅនឹងសិទ្ធិលើក្បាលដីនីមួយៗ ក្នុងតំបន់ធ្វើការវិនិច្ឆ័យ ព្រឹក្សាព្រៃសិទ្ធិទាំងនេះចូលក្នុងទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ។

មាត្រា ១០ .-

ការរៀបចំឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ មានន័យដូចខាងក្រោម :

១-ឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវមាន :

-ប្លង់ស៊ុយយែរដី

-បញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី

-ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ។ ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី

នីមួយៗ ត្រូវបង្ហាញ :

ក-អគ្គសញ្ញាណក្បាលដី

ខ-អគ្គសញ្ញាណម្ចាស់ដី

គ-កាលបរិច្ឆេទនៃការវិនិច្ឆ័យ ។

២-ទំរង់បែបបទនៃការប្រមូលទិន្នន័យក្បាលដី ត្រូវផ្តិតមេដៃយល់ព្រមពីម្ចាស់ដី ព្រមទាំងអ្នកជាប់ ព្រំព័ទ្ធត្រូវចុះហត្ថលេខា ដោយមន្ត្រីវិនិច្ឆ័យ ។

៣-នៅពេលដែលឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យត្រូវបានបំពេញចប់សព្វគ្រប់ហើយ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ ត្រូវចុះហត្ថលេខាលើឯកសារទាំងនេះ ។

**មាត្រា ១១ .-**  
ការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ ដែលមាន ប្លង់ស្ត្រីយោធិ៍ និងបញ្ជីឈ្មោះម្ចាស់ដី ត្រូវមានរយៈពេល ៣០ថ្ងៃ នៅកន្លែងដែលងាយមើលឃើញសំរាប់ការអង្កេតជាសាធារណៈនៅក្នុងតំបន់ធ្វើការ វិនិច្ឆ័យ ។

អាជ្ញាធរខេត្ត-ក្រុង ត្រូវផ្សព្វផ្សាយដំណឹងអំពីការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យតាម សំណើរបស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ។  
ក្នុងរយៈពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ មន្ត្រីគ្រប់គ្រងការងារតំបន់វិនិច្ឆ័យ អាចកែតម្រូវការខុសឆ្គង ឬ ការភ្លេចភ្លាំងណាដែលមិនជះឥទ្ធិពលដល់ចេញប្រយោជន៍ព្រឹក្សាល្មើស្រែត្រូវស្រាវជ្រាវនៃជន ណាមួយ ។ ការកែតម្រូវផ្សេងៗក្នុងឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ អាចធ្វើបានដោយណាមួយដែលត្រូវបាន ពាក់ព័ន្ធ ដែលទទួលឥទ្ធិពលពីការកែតម្រូវនោះ ។

**មាត្រា ១២ .-**  
ក្នុងអំឡុងពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈ ជនណាដែលមានឈ្មោះក្នុងបញ្ជី ឬ អ្នកដែលមានឈ្មោះ ប្រយោជន៍លើព្រំប្រទល់ដីណាមួយ ដែលបានចាត់ទុកថាឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យមិនជាក់លាក់ ឬមិនពេញលេញ អាចផ្តល់ដំណឹងដល់គណៈកម្មការរដ្ឋបាលនូវការជំទាស់របស់ខ្លួន ។  
ក្រោយពីផ្តល់នូវការកត់សំគាល់ដ៏សមហេតុផលដល់ជនគ្រប់រូបដែលពាក់ព័ន្ធនឹងការជំទាស់ និង បន្ទាប់ពី ពិគ្រោះជាមួយអ្នកដែលធ្វើការជំទាស់គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវព្យាយាមដោះស្រាយតាមការព្រមព្រៀង ។  
ការជំទាស់ ឬ វិវាទណាមួយ ដែលមិនអាចដោះស្រាយបាន ត្រូវបញ្ជូនទៅតុលាការ ។ ក្នុងករណីនេះ គណៈកម្មការរដ្ឋបាល ត្រូវអនុវត្តតាមសេចក្តីសម្រេចចុងក្រោយរបស់តុលាការ ។

**មាត្រា ១៣ .-**  
ក្រោយពីផុតកំណត់រយៈពេលនៃការបិទផ្សាយជាសាធារណៈនូវឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ និង បញ្ចប់ការដោះ ស្រាយទំនាស់តាមនីតិវិធី ដូចមានចែងក្នុងមាត្រា១២នៃអនុក្រឹត្យនេះ គណៈកម្មការរដ្ឋបាលត្រូវផ្តល់ការយល់ ព្រមលើឯកសារ នៃការវិនិច្ឆ័យចំពោះក្បាលដីទាំងឡាយណាដែល មិនមានទំនាស់ ។  
បន្ទាប់ពីការយល់ព្រម គណៈកម្មការរដ្ឋបាលត្រូវបញ្ជូនឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យទៅមន្ទីររៀបចំដែនដី នគរូប នីយកម្ម សំណង់ និងសុរិយោដី ដើម្បីពិនិត្យលើលក្ខណៈបច្ចេកទេស និង ចុះហត្ថលេខា ហើយបញ្ជូនទៅ អភិបាលខេត្ត-ក្រុង ចុះហត្ថលេខា ។

**មាត្រា ១៤ .-**  
ក្រោយពីអភិបាលខេត្ត-ក្រុង និងរដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ ចុះហត្ថលេខា ហើយ ឯកសារនៃការវិនិច្ឆ័យ ត្រូវបានបញ្ជប់ជាស្ថាពរចំពោះក្បាលដី ដែលមិនមានទំនាស់ ។ ចំពោះឯកសារ នៃការវិនិច្ឆ័យដែលនៅពាក់ព័ន្ធនឹងវិវាទ នឹងត្រូវបញ្ជប់ជាស្ថាពរនៅពេលមានសេចក្តីសម្រេចពីតុលាការដូចដែល បានចែងក្នុងមាត្រា១២ នៃអនុក្រឹត្យនេះ ។



នៅពេលដែលរាជរដ្ឋាភិបាលនៃកម្ពុជាក៏ដូចជាប្រជាជនខ្មែរទាំងមូលបានដឹងពីការប្រកាសនេះរាជរដ្ឋាភិបាលនៃកម្ពុជាក៏ដូចជាប្រជាជនខ្មែរទាំងមូលបានដឹងពីការប្រកាសនេះរាជរដ្ឋាភិបាលនៃកម្ពុជាក៏ដូចជាប្រជាជនខ្មែរទាំងមូលបានដឹងពីការប្រកាសនេះ

ប្រកាសនេះមានសុពលភាពចាប់ពីថ្ងៃចេញផ្សាយនេះតទៅ រាជរដ្ឋាភិបាលនៃកម្ពុជាក៏ដូចជាប្រជាជនខ្មែរទាំងមូលបានដឹងពីការប្រកាសនេះរាជរដ្ឋាភិបាលនៃកម្ពុជាក៏ដូចជាប្រជាជនខ្មែរទាំងមូលបានដឹងពីការប្រកាសនេះ

**ជំពូកទី៤**  
**អនុសាសន៍ប្បញ្ញត្តិ**

**មាត្រា ១៥ .-**

អនុក្រឹត្យនេះ មានអានុភាពលើតំបន់ដែលបានដំណើរការធ្វើការវិនិច្ឆ័យ មានលក្ខណៈជាប្រព័ន្ធកន្លងមក។

**មាត្រា ១៦ .-**

បទប្បញ្ញត្តិទាំងឡាយណា ដែលផ្ទុយនឹងអនុក្រឹត្យនេះ ត្រូវទុកជានិរាករណ៍ ។

**មាត្រា ១៧ .-**

រដ្ឋមន្ត្រីទទួលបន្ទុកទីស្តីការគណៈរដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងមហាផ្ទៃ រដ្ឋមន្ត្រីក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់ រដ្ឋមន្ត្រី រដ្ឋលេខាធិការ និងអភិបាលខេត្ត-ក្រុង ទាំងអស់ដែលពាក់ព័ន្ធ ត្រូវទទួលបន្ទុកអនុវត្តអនុក្រឹត្យនេះ តាមភារកិច្ចរៀបរយខ្លួន ចាប់ពីថ្ងៃចុះហត្ថលេខាតទៅ ។

រាជធានីភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ២២ ខែ មីនា ឆ្នាំ ២០០០

បានជំរាបជូន  
សម្តេចនាយករដ្ឋមន្ត្រី  
រដ្ឋមន្ត្រី ក្រសួងរៀបចំដែនដី នគរូបនីយកម្ម និងសំណង់  
ហត្ថលេខា និងត្រា  
ហត្ថលេខា  
ហត្ថលេខា និងត្រា  
ហត្ថលេខា និងត្រា

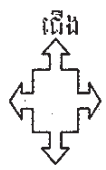
\*\*\*

**វិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុ**  
**លេខ : ០០០០០០១ អ.ស.ក**

\*\*\*

ខេត្ត **ព្រះវិហារ** ក្រុង **ស្រះចក** លេខកូត **២១០៧០៤១**  
 ស្រុក-ខណ្ឌ **ស្រុកសំរោង** លេខក្រុមផ្លូវ **៧០**  
 ឃុំ - សង្កាត់ **ជីវៈពោន** ទំហំ **១៥៨៧ ម<sup>២</sup>**  
 ភូមិ **ស្រែតាសុក**  
 ឈ្មោះកម្មសិទ្ធិករ **គឹម ភឿន និងនាង ទុន មិន**  
 (ប្តី-ប្រពន្ធ)  
 អាសយដ្ឋាន **ភូមិស្រែតាសុក ឃុំជីវៈពោន ស្រុកសំរោង ខេត្តព្រះវិហារ**  
 ប្រភពនៃការផ្តល់ដី **រដ្ឋចែកអោយ**  
 បទពូ **គ្មាន**

22	21	31	472
			471
20	462	30	29
	461		28
24	25	26	27



ធ្វើនៅភ្នំពេញ, ថ្ងៃទី ០៥ ខែ មករា ឆ្នាំ ២០០០  
**អគ្គនាយកស៊ីវិល ហ៊ុន សែន និង គូមិសាស្ត្រ**

មាត្រា ១/ ២០០០  
 យោងតាមអនុក្រឹត្យ ១១ អនក្រ.បក ចុះថ្ងៃទី ២២ ខែមីនា ឆ្នាំ ២០០០

**ប្រកាស :** បើលោកអ្នកបានទទួលវិញ្ញាបនបត្រសំគាល់ម្ចាស់អចលនវត្ថុនេះ ដោយបានចំណែកជាភ្នំ ទទួលទិញ-ដូរកិច្ច ឬ ទទួលបញ្ចាំកិច្ចលោកអ្នក កុំប្តូរនាម្ចាស់ដីទៅធ្វើលិខិតជាលាលក្ខណ៍អក្សរនៅចំពោះមុខមន្ត្រីមានសមត្ថកិច្ច និងផ្តល់ឈ្មោះ នៅការិយាល័យ រៀបចំផែនទីស្ថិតិយកម្ម សំណង់ និងភូមិបាលស្រុកដែលដីធ្លីលោកអ្នកស្ថិតនៅ ព្រេត បើកាលណាមិន បានបំពេញកិច្ចទាំង នេះទេ អចលនវត្ថុនោះនឹងទុកជាធានាប្រាក់លោកអ្នកក៏មិនកើត ឬទុកជាកម្មសិទ្ធិរបស់លោកអ្នកក៏ពុំបាន ។

\*\*\*  
**អនុក្រឹត្យ លេខ ១២ អនក្រ.បក**  
**ស្តីពីការបង្កើតចេតាសម្ព័ន្ធ នៃក្រុមប្រឹក្សាស្ថិតិសាមគ្គីកំរិតប្រជាជន**  
 \*\*\*  
**រាជរដ្ឋាភិបាល**  
**-បានបើកស្តីបន្តបន្ទាប់ នៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា**